

CARACTERIZACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO “LA CERCANA” Y ZONA CIRCUNDANTE

1. INTRODUCCIÓN

El objetivo del presente informe es realizar una primera caracterización del establecimiento “La Cercana” y la zona circundante, con énfasis en las áreas de las plantaciones forestales existentes en el predio. En base a la misma, se podrán determinar áreas del predio cuyas características ameriten profundizar su estudio.

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

El establecimiento “La Cercana” se encuentra ubicado en la 4ª Sección Policial del departamento de Florida, próximo a la localidad de Sarandí Grande. El acceso principal se ubica sobre la Ruta 58 a 4,5km de la Ruta 5 km 133,5 (Figura N° 1).

Figura N°1 – Ubicación del establecimiento “La Cercana”



3. CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO

El establecimiento “La Cercana” comprende una superficie total de 1.784 ha, las cuales incluyen 1.556 ha propias (87%) y 228 ha arrendadas (13%). Como se puede observar en la Figura N°1, la mayoría de la superficie se encuentra conformando un mismo núcleo, existiendo un área menor que está separada geográficamente.

En particular, la producción forestal se realiza en 3 núcleos denominados La Cercana 1, 2 y 3 (ver Anexo 1), los cuales se encuentran separados entre sí (Figura N°2).

Figura N°2



3.1 Descripción del Medio

- **Paisaje -Vegetación**

El predio se encuentra ubicado en la unidad de paisaje Praderas del Centro Sur, el cual generalmente presenta un relieve ondulado, caracterizado por un tapiz de hierbas cortas con manchas y corredores de otros ambientes como bañados o bosques¹ (Figura N°3). “La Cercana” se ubica en una zona de praderas predominantemente invernales y praderas estival-invernal con parque² (Figura N°4). En particular en “La Cercana”, no existe presencia de monte nativo, ya sea tanto ribereño como de parque.

Figura N°3

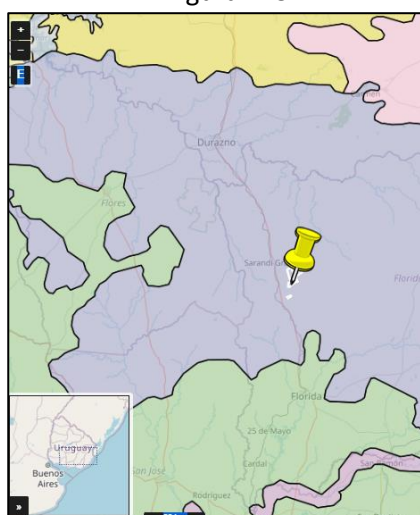
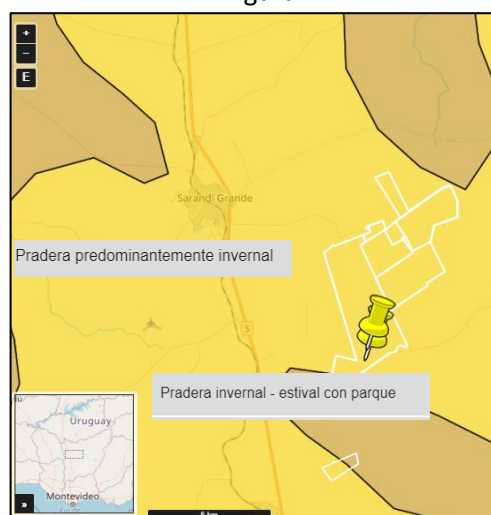


Figura N°4



¹ Evia G. y Gudynas. 2000 Ecología del paisaje del Uruguay. Aportes para la conservación de la diversidad biológica. MVOTMA, AECI. 173 pp.

² Sganga J.C. 1994, Caracterización de la vegetación de ROU En MGAP Contribución de los estudios edafológicos al conocimiento de la vegetación en la República Oriental del Uruguay. Boletín técnico 13: 3-12.

- **Suelo**

Los suelos del establecimiento se desarrollan sobre material geológico correspondiente al basamento cristalino, siendo predominantes los gneiss de grano y composición variable como asimismo algunos esquistos anfibólicos en mucho menor proporción. En general puede decirse que en Florida predominan los más ácidos y hacia el oeste las rocas más básicas.

A continuación, se detallan los grupos de suelos CONEAT presentes en el establecimiento (Tabla N°1).

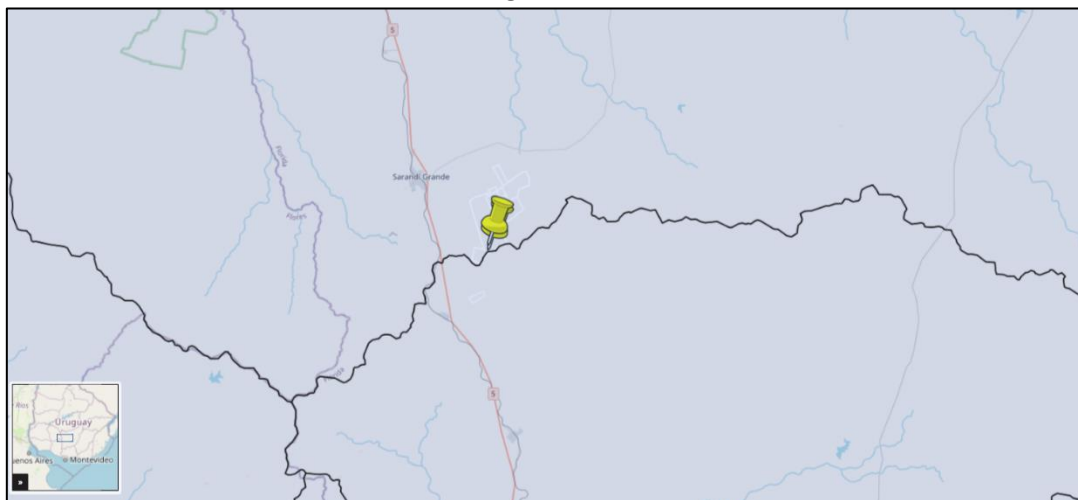
Tabla N°1 – La Cercana: Grupos Coneat

Grupo Coneat	Índice Coneat	Superficie (ha)	Proporción (%)
3.6	18	56	3%
5.02	88	705	37%
10.8a	105	155	8%
10.3	140	96	5%
10.12	193	15	1%
10.16	206	885	46%

- **Hidrografía**

La zona Norte del predio se encuentra en la Cuenca del Río Yí, mientras que el bloque Sur está ubicado dentro de la Cuenca del Río Santa Lucía Chico (Figura N°5). El predio cuenta con varios cursos de agua de agua permanentes, así como una represa utilizada para riego de cultivos agrícolas.

Figura N°5



- **Áreas de Conservación**

“La Cercana” no se encuentra incluida ni próxima a un Área Protegida, ni a Celdas sitios de interés SNAP 2015 – 2020, como se observa en la Figura N°6 (a- Áreas protegidas, b- Celdas SNAP).

Figura N°6-a

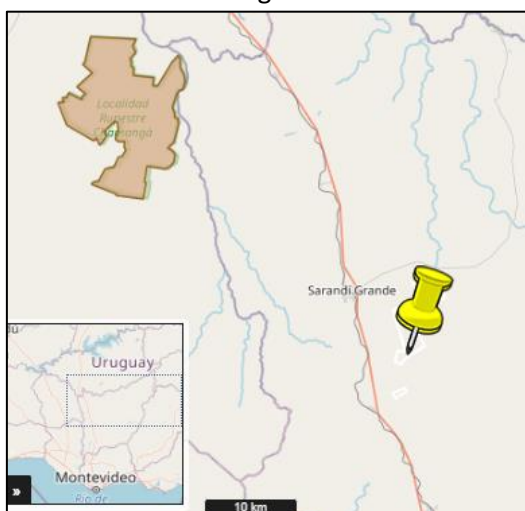
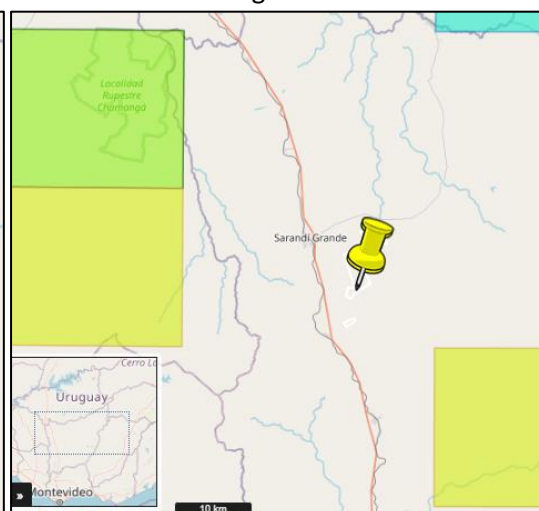


Figura N°6-b



Al analizar las posibles áreas prioritarias para la conservación definidas por el Ministerio de Ambiente, se observa la existencia de algunas zonas dentro del predio (Figura N°7-a). Al incorporar al análisis el uso de suelo pasado y actual del predio (Figura N°7-b), se constata que las potenciales zonas coinciden con áreas que han sido intervenidas a través de los años. En la actualidad las mismas se encuentran con de cultivos agrícolas y/o forrajeros, no detectándose zonas con potencial interés para la conservación.

Figura N°7-a

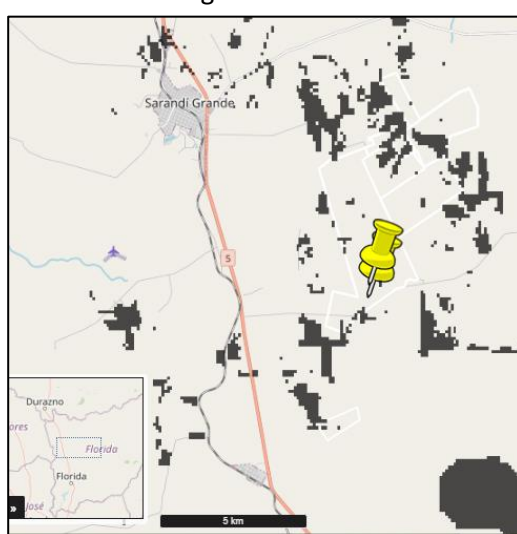


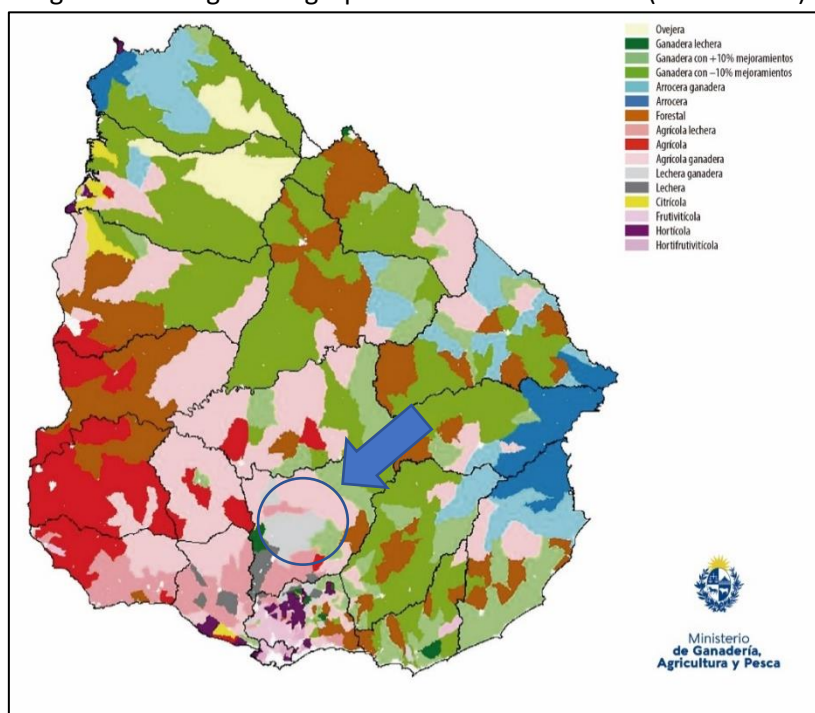
Figura N°7-b



- **Región productiva**

El predio se encuentra en una zona con importante historia lechera, donde los establecimientos combinan principalmente las producciones lechera, agrícola y ganadera, según la información del MGAP-DIEA en base al Censo Agropecuario de 2011 (Figura N°8).

Figura N°8 - Regiones agropecuarias en el año 2011 (MGAP-DIEA)

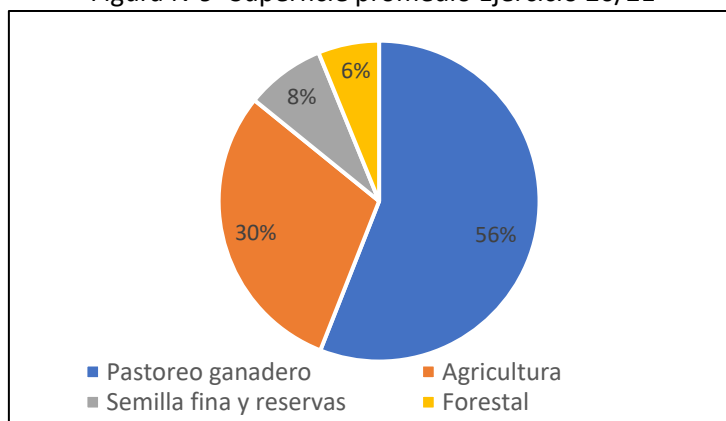


3.2 Descripción del Predio

En el establecimiento “La Cercana”, se desarrollaba la producción lechera hasta el año 2004, momento en que es adquirido por el actual propietario. A partir de la compra del predio, se discontinúa la producción lechera pasando a ser los principales rubros productivos la ganadería y la agricultura, complementándose con la producción de semilla fina y la actividad forestal. Lo anterior se enmarca en el objetivo de la empresa de realizar un uso intensivo del suelo, con buenas prácticas que permitan maximizar el resultado económico, con el menor impacto posible sobre el medio ambiente y buscando mejorar la vida de todos los integrantes de la empresa.

En la Figura N°9 se muestra la proporción de la ocupación de suelos promedio para el Ejercicio 2020/2021. En el Anexo 1 se incluye un plano con las zonas ocupadas por agricultura y pasturas implantadas (permanentes o verdeos).

Figura N°9- Superficie promedio Ejercicio 20/21



La empresa realiza una producción agropecuaria intensiva, en la cual se conjugan los diferentes subsistemas que se detallan a continuación:

- Ganadería: mayormente invernada de novillos, vacas y vaquillonas, en base a pasturas implantadas y suplementación
- Agricultura con riego: se realizan cultivos agrícolas bajo riego, incluyendo cultivos de verano, de invierno y coberturas de leguminosas.
- Agricultura de secano: la rotación agrícola incluye cultivos de verano, de invierno, coberturas y praderas
- Semilla fina: se produce semilla de diferentes especies de gramíneas y leguminosas, como ser festuca, lotus, trébol blanco, trébol rojo y dactylis.
- Forestal: con plantaciones de *E.grandis* para madera sólida y *E.dunnii* para pulpa

En particular, en las tres unidades de manejo forestal existentes en el predio, además de las plantaciones forestales existen zonas destinadas al pastoreo con ganado. Las mismas corresponden tanto a áreas con pasturas implantadas como a campo mejorado. El pastoreo se realiza utilizando prácticas de manejo que, entre otros aspectos, buscan evitar las situaciones de sobre y subpastoreo.

En el caso particular de la unidad La Cercana 2, la plantación forestal es lindera a la represa de agua con destino al riego de cultivos agrícolas. La construcción de la mencionada represa fue posterior a la instalación de la plantación, habiéndose cosechado parte de la plantación original como consecuencia de la represa.

4. COMENTARIOS FINALES

En el predio “La Cercana” se busca trabajar de manera sustentable económica, financiera, ambiental y socialmente, con una producción agropecuaria diversificada, que tiene en consideración los diferentes sitios del predio y su potencial.

Como resultado de la zona donde se ubica y los antecedentes productivos propios del predio, los ambientes presentes en el establecimiento han transitado diferentes grados de transformación, no encontrándose es estado prístino.

De caracterización realizada, no se observan sitios con aspectos relevantes que ameriten una profundización del estudio de estos.

Ing.Agr. Andrea Regusci
Noviembre, 2021

ANEXO 1

